

Số: /TTr-UBND

Yên Định, ngày tháng 5 năm 2024

TỜ TRÌNH

Về việc xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai
(*Thay thế Tờ trình số 17/TTr-UBND, ngày 22/4/2024 của UBND xã Yên Định*)

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện Sơn Động;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Luật xử lý vi phạm hành chính năm 2012 (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; số 04/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, tài nguyên nước và khoáng sản, khí tượng thủy văn, đo đạc bản đồ;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 01/BB-VPHC ngày 10/4/2024;

Ủy ban nhân dân xã Yên Định trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, cụ thể như sau:

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với bà có tên sau đây:

Tạ Thanh Tùng

Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 16/08/1961

Quốc tịch: Việt Nam

Nghề nghiệp: Lao động tự do

Nơi ở hiện tại: Thôn Trại Chùa, xã Yên Định, huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang

Số CCCD: 024061001562, ngày cấp: 01/5/2021; nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

Năm 2011 ông Tạ Thanh Tùng Sử dụng đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất vào mục đích khác không được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền cho phép theo quy định tại các điểm c và d khoản 1 Điều 57 của Luật đất đai (Chuyên đất rừng sản xuất sang đất phi nông nghiệp tại khu vực nông thôn), cụ thể: Năm 2011 ông Tạ Thanh Tùng đã chuyên đất rừng sản xuất sang đất phi nông nghiệp tại khu vực nông thôn, tổng diện tích vi phạm 360 m² nhà ở thuộc thửa đất số 309, tờ bản đồ số 54, mục đích sử dụng (Theo phiếu ý kiến dân cư

ngày 11/4/2024: Đất trồng rừng sản xuất). Địa chỉ thửa đất: Thôn Trại Chùa, xã Yên Định, huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang.

3. Quy định tại: Điểm b, Khoản 2, Điều 10 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không có

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không có

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền

Cụ thể: Phạt 7.500.000 đồng (*Bằng chữ: Bảy triệu năm trăm nghìn đồng*)

Mức phạt nêu trên là mức trung bình trong khung hình phạt được áp dụng tại Điểm b, Khoản 2, Điều 10 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai “*b) Phạt tiền từ 5.000.000 đồng đến 10.000.000 đồng nếu diện tích đất chuyển mục đích trái phép từ 0,02 héc ta đến dưới 0,05 héc ta*”

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả:

- Buộc đăng ký đất đai.

- Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm (đề nghị UBND huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường tính toán giúp số lợi bất hợp pháp mà người vi phạm phải nộp vào nhà nước).

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt vi phạm hành chính.

Kính trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Sơn Động xem xét, xử lý theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Hoàng Mạnh Hùng